

## Pressemitteilung

08. September 2020

### Apleona

Oliver Stumm  
Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon +49 152 0924 6565  
oliver.stumm@apleona.com  
www.apleona.com

An der Gehespitz 50  
63263 Neu-Isenburg  
Deutschland

### Großauftrag:

## Technisches FM für 189 Objekte der Bundesagentur für Arbeit

Die Bundesagentur für Arbeit (BA), vertreten durch 100%ige Tochtergesellschaft BA - Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH (BI), hat Apleona mit dem technischen Facility Management für ein Portfolio aus 189 Objekten mit insgesamt 1.530.000 m<sup>2</sup> Nettoraumfläche beauftragt. Zu den betreuten Immobilien gehören neben Verwaltungsgebäuden, Beratungs- und Jobcentern auch Hotels und Schulungseinrichtungen der Behörde. Die Liegenschaften verteilen sich auf Nord- und Ostdeutschland sowie auf das Rhein-Ruhr-Gebiet.

Ein entsprechender Vertrag wurde bis 31.12.2024 mit der Option für die Verlängerung um ein weiteres Jahr geschlossen. Es läuft bereits der Regelbetrieb. Vorausgegangen war eine europaweite Ausschreibung, bei der Apleona drei der fünf ausgeschriebenen Lose gewonnen hat.

Zu den vereinbarten Leistungen gehören die Wartung, Inspektion und die Instandsetzung der meisten gebäudetechnischen Anlagen und Einrichtungen sowie eine 24/7 besetzte Rufbereitschaft für die Entstörung. Als Immobiliendienstleister mit stark technischer Ausrichtung erbringt Apleona quer über das bundesweite Portfolio und alle Gewerke eine Eigenleistungsquote von über 85% beim Kunden BA.

*Bild: Bundesagentur für Arbeit © iStock.com/Tree4Two*

### **Über die BA- Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH (BI)**

Die BA- Gebäude-, Bau- und Immobilienmanagement GmbH (BI) übernimmt die Verantwortung als Bauherr und das Liegenschaftsmanagement für die Eigenimmobilien der BA und aller angemieteten Flächen. Schwerpunkte unserer Tätigkeit sind die Bereiche Bau- und Instandhaltungsmanagement, Liegenschaftsmanagement, Energie- und Bewirtschaftungsmanagement sowie die Immobilienwirtschaftliche Beratung. Ziel ist es die Wertbeständigkeit und Rentabilität der betreuten Liegenschaften der Bundesagentur für Arbeit langfristig zu sichern.

### **Über Apleona**

Apleona ist ein in Europa führender Immobiliendienstleister mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt am Main. Über 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in mehr als 30 Ländern betreiben und managen Immobilien aller Assetklassen, bauen und rüsten sie aus, betreiben und warten Anlagen und unterstützen Kunden unterschiedlichster Branchen bei Produktion sowie Sekundärprozessen. Das Leistungsspektrum der Unternehmensgruppe reicht vom integriertem Facility Management über Gebäudetechnik und Innenausbau bis hin zum Real Estate Management mit allen kaufmännischen Leistungen sowie der An- und Vermietung von Immobilien. Alle Services werden modular oder als integrierte Leistung im Paket angeboten. Dabei sorgen Länder- und leistungsbezogene operative Gesellschaften in einer je nach Kundenbedarf regionalen oder überregionalen Account-Struktur für eine optimale Leistungserbringung und einen einheitlich hohen Qualitätsstandard über Ländergrenzen hinweg. Zu den Auftraggebern von Apleona gehören marktführende Industrieunternehmen, Fondsgesellschaften, Versicherungen, Banken, die öffentliche Hand, Entwickler, Eigentümer und Nutzer.