

Pressemitteilung

09. Januar 2020

Apleona

Oliver Stumm
Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon +49 152 0924 6565
oliver.stumm@apleona.com
www.apleona.com

An der Gehespitz 50
63263 Neu-Isenburg
Deutschland

Apleona übernimmt integriertes FM für Münchner Bürogebäude MY.O

CA Immo hat Apleona HSG Facility Management mit dem technischen und infrastrukturellem Facility Management sowie Sicherheitsleistungen für das Münchner Bürogebäude MY.O beauftragt. Der Dienstleistungsvertrag wurde für drei Jahre geschlossen. Momentan läuft noch die Implementierungsphase. Zu den vereinbarten Leistungen gehören neben den klassischen FM Leistungen und einem 24-Stunden-Notdienst insbesondere auch die Energieoptimierung im laufenden Betrieb, die über die Apleona-Web-Anwendung Enerlutec zur Erhebung und Auswertung der Verbräuche im Gebäude sichergestellt wird.

Das mit 25.000 m² Mietfläche große MY.O liegt direkt am Hirschgarten in München Laim. Es besteht aus einem Riegelgebäude mit fünf bzw. sieben Geschossen sowie einem freistehenden Gebäude mit sechs Geschossen und zwei Untergeschossen für circa 200 Tiefgaragenstellplätze. Das Gebäude wurde zum Jahresende 2019 fertiggestellt.

Das Gebäudeensemble MY.O ist nach dem 16.500 m² Mietfläche großen Berliner Bürogebäude MY.B bereits das zweite hochmoderne Bürogebäude der CA Immo, für das Apleona integrierte FM-Leistungen erbringt.

CA Immo zählt zu den führenden zentraleuropäischen Immobiliengesellschaften und ist im Leitindex ATX der Wiener Börse gelistet. Ihr Kerngeschäft liegt in der Vermietung und Entwicklung gewerblich genutzter Immobilien, schwerpunktmäßig im Bürosegment. Das 1987 gegründete Unternehmen verfügt über ein Immobilienvermögen von circa EUR 4,7 Milliarden in Deutschland, Österreich und Osteuropa. Zu den bekanntesten Bestandsimmobilien in Deutschland zählen das Skyline Plaza in Frankfurt, der Tour Total und das John F. Kennedy Haus in Berlin sowie der Skygarden und das Kontorhaus in München.

Bild: MY.O © CA Immo Deutschland GmbH

Über Apleona

Apleona ist ein in Europa führender Immobiliendienstleister mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt am Main. Zirka 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in mehr als 30 Ländern betreiben und managen Immobilien aller Assetklassen, bauen und rüsten sie aus, betreiben und warten Anlagen und unterstützen Kunden unterschiedlichster Branchen bei Produktion sowie Sekundärprozessen. Das Leistungsspektrum der Unternehmensgruppe reicht vom integriertem Facility Management über Gebäudetechnik und Innenausbau bis hin zum Real Estate Management mit allen kaufmännischen Leistungen, der An- und Vermietung sowie Vermarktung von Immobilien. Alle Services werden modular oder als integrierte Leistung im Paket angeboten. Dabei sorgen Länder- und leistungsbezogene operative Gesellschaften in einer je nach Kundenbedarf regionalen oder überregionalen Account-Struktur für eine optimale Leistungserbringung und einen einheitlich hohen Qualitätsstandard über Ländergrenzen hinweg. Zu den Auftraggebern von Apleona gehören marktführende Industrieunternehmen, Fondsgesellschaften, Versicherungen, Banken, die öffentliche Hand, Entwickler, Eigentümer und Nutzer.