

## Pressemitteilung

18. April 2023

### Apleona

Oliver Stumm  
Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon +49 152 0924 6565  
oliver.stumm@apleona.com  
www.apleona.com

An der Gehespitz 50  
63263 Neu-Isenburg  
Deutschland

### Großauftrag:

## Apleona gewinnt Ausschreibung für technisches Gebäudemanagement bei EnBW

- **Portfolio mit 106 Objekten, darunter auch Kraftwerke, in Deutschland**

Die EnBW Energie Baden-Württemberg AG hat Apleona mit dem technischen Facility Management für ein Portfolio von 106 Liegenschaften in Deutschland beauftragt. Dazu gehören neben dem Schwerpunkt an Verwaltungsgebäuden auch erste Teilsysteme in den Kraftwerken. Der überwiegende Anteil der gemanagten Objekte liegt in Baden-Württemberg sowie in Trier, Hamburg, Berlin und Erfurt. Ein entsprechender Dienstleistungsvertrag hat eine Gesamtlaufzeit von bis zu acht Jahren und startet zum 1. Mai 2023. Apleona hatte sich zuvor als Bestandsdienstleister bei einer EU-weiten Ausschreibung für das jetzt deutlich größere Portfolio mit hohen Anforderungen an die Umsetzung von ESG-Kriterien und Klimaneutralität durchgesetzt.

Apleona CEO Dr. Jochen Keysberg: „Als eines der größten Energieunternehmen in Deutschland mit klarem Fokus auf Qualität und Nachhaltigkeit will die EnBW bis 2035 klimaneutral werden. Ein wichtiges Element wird dabei die CO<sub>2</sub>-Reduktion im Gebäudebestand sein. Wir freuen uns, dass EnBW in die technische Kompetenz und Erfahrung bei der Umsetzung von energieoptimierenden Maßnahmen von Apleona vertraut und werden als Dienstleistungspartner für den Gebäudebetrieb die ehrgeizigen Klimaziele proaktiv unterstützen.“

Zu den vereinbarten Leistungen des Ende November vergangenen Jahres geschlossenen Vertrags gehören neben der Wartung, Inspektion und Instandhaltung der Gebäudetechnik vor allem auch das Energiemanagement, das neben dem auf in Echtzeit aufbereitetem digitalen Monitoring der Verbräuche auch konkrete, jährlich zu erbringende Einsparziele beinhaltet.

Neben einem ausschließlich für das EnBW-Portfolio eingesetzten Energiemanager sorgen weitere 75 FM-Spezialisten von Apleona für eine Eigenleistungsquote von über 70% quer über alle Gewerke und das Portfolio.

Bild: EnBW Zentrale in Karlsruhe@EnBW

## **Über Apleona**

Die Apleona Gruppe ist ein in Europa führender Real Estate und Facility Manager mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt am Main. Über 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in mehr als 30 Ländern betreiben und managen Immobilien aller Asset-Klassen, Produktionsstätten sowie regionen- und länderübergreifende Portfolios. Zu ihren Kunden gehören marktführende Unternehmen unterschiedlichster Branchen, darunter Technologie-, Finanz-, Healthcare-, Chemie-, Automotive-, Energieversorgungs- sowie Informations- und Kommunikationstechnik-Unternehmen. Das Dienstleistungsspektrum reicht vom integrierten Facility Management über Gebäudetechnik und Innenausbau bis hin zu kaufmännischen Leistungen und dem Real Estate Management. Schwerpunkt des Geschäftsmodells sind technische Services, die Apleona überwiegend in Eigenleistung erbringt. Regional ist der Schwerpunkt die DACH-Region (Deutschland, Österreich, Schweiz). Mit partnerschaftlichen Vertragsmodellen, innovativen Produkten und digitalen Lösungen begleitet Apleona seine Kunden bei der Entwicklung und Umsetzung von ESG-, Workplace- und Portfolio-Optimierungsstrategien