

## Pressemitteilung

01.März 2023

### Apleona

Oliver Stumm  
Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon +49 152 0924 6565  
oliver.stumm@apleona.com  
www.apleona.com

An der Gehespitz 50  
63263 Neu-Isenburg  
Deutschland

### Ausschreibung gewonnen:

## Apleona erbringt technisches FM für Jüdisches Museum Berlin

Die Stiftung Jüdisches Museum Berlin hat Apleona mit dem technischen FM für das aus mehreren Gebäuden bestehende Museumsensemble Jüdisches Museum Berlins im Berliner Bezirk Kreuzberg beauftragt. Der Dienstleistungsvertrag wurde zum 1. Januar 2023 für zwei Jahre mit der Option auf zweimalige Verlängerung geschlossen. Vorausgegangen war eine EU-weite Ausschreibung, bei der sich Apleona durchsetzen konnte.

Zu den vereinbarten Leistungen gehören neben dem Betrieb, der Wartung und Instandsetzung sämtlicher gebäudetechnischen Anlagen auch das Energiemanagement mit dem Ziel, die Energieverbräuche in den Gebäuden zu optimieren. Insbesondere der Betrieb der Anlagen für die Raum-Luft-Technik (RLT) mit der für den Museumsbetrieb konstanten Raumtemperatur und Luftfeuchte stellen neben den hohen Sicherheitsanforderungen das Apleona Gebäudemanagement vor große Herausforderungen. Zum vereinbarten Leistungspaket gehört auch eine 24/7 Rufbereitschaft.

Das Jüdische Museum Berlin besteht aus einem barocken Kollegienhaus (ehemals Kammergericht und Berlin Museum) sowie ein zickzackförmiger Neubau des US-amerikanischen Architekten Daniel Libeskind in der Lindenstraße in Berlin. Auf der gegenüberliegenden Seite befindet sich die „W. Michael Blumenthal Akademie“ in einer ehemaligen Blumengroßmarkthalle, die ebenfalls nach einem Entwurf von Libeskind umgebaut wurde. In der Akademie befinden sich das Archiv, die Bibliothek, die Museumspädagogik sowie ANOHA, die im Juni 2021 eröffnete „Kinderwelt des Jüdischen Museums Berlin“.

Das Jüdische Museum Berlin zählt mit jährlich rund 700.000 Gästen zu den meistbesuchten Museen Deutschlands.

*Bild 1: Außenansicht Jüdisches Museum Berlin, Libeskind-Bau @ Jüdisches Museum Berlin, Foto: Jens Ziehe*

*Bild 2: Außenansicht W. Michael Blumenthal Akademie des Jüdischen Museums Berlin @ Jüdisches Museum Berlin: Yves Sucksdorff*

### Über Apleona

Die Apleona Gruppe ist ein in Europa führender Real Estate und Facility Manager mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt am Main. Über 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in mehr als 30 Ländern betreiben und managen Immobilien aller Asset-Klassen, Produktionsstätten sowie regionen- und länderübergreifende Portfolios. Zu ihren Kunden gehören marktführende Unternehmen unterschiedlichster Branchen, darunter Technologie-, Finanz-, Healthcare-, Chemie-, Automotive- sowie Informations- und Kommunikationstechnik-Unternehmen. Das Dienstleistungsspektrum reicht vom integrierten Facility Management über Gebäudetechnik und Innenausbau bis hin zu kaufmännischen Leistungen und dem Real Estate Management. Schwerpunkt des Geschäftsmodells sind technische Services, die Apleona überwiegend in Eigenleistung erbringt. Regional ist der Schwerpunkt die DACH-Region (Deutschland, Österreich, Schweiz). Mit partnerschaftlichen Vertragsmodellen, innovativen Produkten und digitalen Lösungen begleitet Apleona seine Kunden bei der Entwicklung und Umsetzung von ESG-, Workplace- und Portfolio-Optimierungsstrategien