

## Pressemitteilung

4. Oktober 2022

### Apleona

Oliver Stumm  
Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon +49 152 0924 6565  
oliver.stumm@apleona.com  
www.apleona.com

An der Gehespitz 50  
63263 Neu-Isenburg  
Deutschland

## Apleona erwirbt die FM Solutions Sp z o.o., einen Dienstleister für technisches Facility Management in Polen

- **FM Solutions Sp z o.o. ist ein führendes, unabhängiges Unternehmen für technisches Gebäudemanagement mit Hauptsitz in Krakau und starker Präsenz in Südpolen**
- **Mit dieser Akquisition wird Apleona zu einem führenden nationalen Anbieter für integriertes Facility Management mit Präsenz in allen wichtigen Wirtschaftszentren Polens**

Apleona, ein in Europa führendes Unternehmen für integriertes Facility Management mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt (Main), hat Ende August eine Vereinbarung zum Erwerb der FM Solutions Sp z o.o. unterzeichnet. Tag des Closing war der 30. September 2022.

FM Solutions wurde 2014 gegründet und hat sich seitdem zum führenden Anbieter von technischen Wartungs-, Reparatur- und Installationsdienstleistungen in den wichtigsten südlichen Regionen Polens entwickelt. Das Unternehmen hat Niederlassungen in Krakau, Kattowitz und Breslau. FM Solutions bietet seinen Kunden ein umfangreiches Portfolio an technischen Dienstleistungen an, darunter HKL (Heizung, Kühlung, Lüftung), Brandschutz und Sicherheit sowie Batteriemanagementsysteme (BMS). FM Solutions beschäftigt über 300 Mitarbeiter, darunter 200 qualifizierte technische Fachkräfte und 40 mobile Servicetechniker.

Mit seinem bewährten technischen Know-how und seinem guten Ruf bei seinen Kunden managt FM Solutions Gewerbeimmobilien mit einer Gesamtfläche von mehr als 1,8 Millionen Quadratmetern. Zu seinem Kundenstamm gehören große internationale Unternehmen aus verschiedenen Branchen, darunter Technologie, Luftfahrt und Telekommunikation, sowie Immobilienbestandshalter.

Mit rund 700 Mitarbeitern ist Apleona Poland seit mehr als 20 Jahren einer der etablierten technischen FM-Dienstleister des Landes. Das Unternehmen betreut Kunden aus Industrie, dem verarbeitenden Gewerbe, dem Finanzsektor, der Spitzentechnologie und Immobilienbestandshalter. Gemeinsam werden FM Solutions und Apleona Polen zu einem der marktführenden Anbieter für integriertes Management mit landesweiter Präsenz.

In Folge der mehrheitlichen Übernahme erwartet Apleona CEO Dr. Jochen Keysberg ein beschleunigtes organisches Wachstum in Polen, sowohl mit lokalen Kunden als auch mit großen internationalen Kunden. Deren Liegenschaften und Immobilien-Portfolios managt Apleona grenzüberschreitend in der gesamten EMEA-Region (Europe, Middle-East, Africa) mit partnerschaftlichen Vertragsmodellen. Außerdem begleitet Apleona seine Kunden mit innovativen Produkten und digitalen Lösungen bei der Entwicklung und Umsetzung von ESG-, Workplace- und Portfolio-Optimierungsstrategien.

Apleona CEO Dr. Jochen Keysberg: „Die FM Solutions arrondiert unsere regionale Abdeckung optimal und stärkt so unsere Marktposition als integrierter FM-Dienstleister in ganz Polen. Mit ihrem Schwerpunkt auf technische Services und ihrer Erfahrung beim Management von Liegenschaften großer, internationaler Kunden passt sie nahtlos zu unserem Kerngeschäft und ergänzt das Apleona-Geschäftsmodell ideal. Gerade Kunden, die integrierte FM-Services aus einer Hand und insbesondere technische Services in Eigenleistung in ganz Polen nachfragen, können wir jetzt noch besser bedienen.“

CEO Apleona Poland Lech Wodecki: „Die Beteiligung an FM Solutions ermöglicht es Apleona, sich auf dem polnischen Markt schneller zu entwickeln. FM Solutions und deren Teams sind professionell aufgestellt und betreuen Kunden, die eine hohen Erwartung an die Qualität von FM-Dienstleistungen haben. Das deckt sich mit unserem hohen Anspruch an die Qualität unserer Leistungserbringung.“

CEO FM Solutions Grzegorz Galka: „Wir freuen uns sehr, dass wir mit Apleona einen neuen idealen Eigentümer für die FMS gefunden haben. Wir sind davon überzeugt, dass durch Zusammenarbeit beider Unternehmen in Polen sowohl ein Mehrwert für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wie auch für unsere Kunden, geschaffen wird. Dies wird sich in einem verbesserten Serviceangebot, einer höheren Leistungstiefe und noch mehr Qualität und in einer breiteren regionalen Abdeckung niederschlagen.“

Die Bedingungen der Transaktion wurden nicht bekannt gegeben.

## **Über Apleona**

Die Apleona Gruppe ist ein in Europa führender Real Estate und Facility Manager mit Sitz in Neu-Isenburg bei Frankfurt am Main. Über 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in mehr als 30 Ländern betreiben und managen Immobilien aller Asset-Klassen, Produktionsstätten sowie regionen- und länderübergreifende Portfolios. Zu ihren Kunden gehören marktführende Unternehmen unterschiedlichster Branchen, darunter Technologie-, Finanz-, Healthcare-, Chemie-, Automotive- sowie Informations- und Kommunikationstechnik-Unternehmen. Das Dienstleistungsspektrum reicht vom integrierten Facility Management über Gebäudetechnik und Innenausbau bis hin zu kaufmännischen Leistungen und dem Real Estate Management. Schwerpunkt des Geschäftsmodells sind technische Services, die Apleona überwiegend in Eigenleistung erbringt. Regional ist der Schwerpunkt die DACH-Region (Deutschland, Österreich, Schweiz). Mit partnerschaftlichen Vertragsmodellen, innovativen Produkten und digitalen Lösungen begleitet Apleona seine Kunden bei der Entwicklung und Umsetzung von ESG-, Workplace- und Portfolio-Optimierungsstrategien.